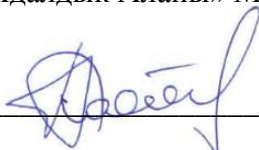




**Утверждаю:**

Внештатный советник министра  
Руководитель Экспертного совета  
«Адалдық Алаңы» МИИР РК

17.02.22 г

 /Б.С. Касымов/

**Протокол № 4 заседания Комиссии**

Экспертного совета «Адалдық Алаңы» МИИР РК по вопросу строительства  
жилых домов в санитарно-защитной зоне завода «Кублей» г. Уральска.

**Проведен путем:** zoom- конференция;

**Время проведения заседания:** 10.02.2022 г. в 15:30 ч. по времени г. Нур-Султан;

**Присутствовали:**

№	ФИО	Должность
<b>Члены Комиссии</b>		
1	Абишев Абдуллах Ануарбекович	Секретарь Экспертного совета «Адалдық Алаңы» МИИР РК. <b>Секретарь Комиссии</b>
2	Гумаров Адлет Баянбекович	Директор ТОО «ПК ГаранСтрой». (исполнитель ПДП г. Уральск, район ул. Циолковского 1)
3	Касымов Булат Серикжанович	Внештатный советник министра. Рук. Экспертного совета «Адалдық Алаңы» МИИР РК. <b>Председатель Комиссии</b>
4	Клёнин Виталий Константинович	Представитель ИП Ирменовой Ж.С. по доверенности
5	Колпаков Виталий Сергеевич	Заместитель Руководителя Специальной мониторинговой группы «ЕЛ НАМЫСЫ»
6	Кульбаев Асхат Есмуханович	Заместитель Акима г. Уральск
7	Мурзалиев Аскар Калимоллаевич	Член инициативной группы активистов ЖК «Циолковский 1»
8	Салиева Алия Камчатовна	Депутат областного маслихата ЗКО. Руководитель «Ақжайық Адалдық Алаңы»
9	Сатыбалдина Галия Камчатовна	Член СМГ по ЗКО. Руководитель ЧФ «ASAR-ORAL»
<b>Приглашенные лица</b>		
10	Кисабекова Динара Асхатовна	Руководитель ОСИ «Циолковский 1 корпус 1 многоквартирный жилой дом»
11	Мизанбеков Даур Аманкулулы	Руководитель Секции «Строительство и ЖКХ» Экспертного совета «Адалдық Алаңы» МИИР РК
12	Жители ЖК «Циолковский»	по списку (прилагается)

## **Повестка заседания:**

1. Рассмотрение вопроса об этичности участия в Комиссии представителей парламентских партий и чиновников госорганов;
2. Рассмотрение предложения коллектива завода «Кублей» о нецелесообразности продолжения работы Комиссии по вопросу строительства жилых домов в санитарно-защитной зоне завода.

## **Выступили:**

1. **Касымов Б.С.** – в связи с неявкой представителей руководства и коллектива завода «Кублей», которым было направлено официальное приглашение на данное заседание, предложил снять с повестки заседания вопрос об этичности участия в Комиссии представителей парламентских партий и чиновников госорганов. Возражений от членов Комиссии не поступило. Вопрос снят с обсуждения.
2. **Мизанбеков Д.А.** - в связи с тем, что вопросы этичности участия представителей парламентских партий и чиновников в работе данной Комиссии в целом могут относиться ко всем Комиссиям, которые работают или будут работать в будущем на площадке Экспертного совета «Адалдык Аланы» МИИР РК, предложил направить от имени данной Комиссии письменные разъяснения коллективу завода «Кублей» по вопросам этичности участия в работе Комиссии и отразить это в итоговом Заключении Комиссии. Высказал личное мнение, что представители завода «Кублей» ведут себя крайне недобросовестно и неэтично, всячески пытаются заблокировать конструктивное и открытое рассмотрение проблемы, в том числе путем перехода на личности и постановки под сомнение этичность личного решения некоторых членов Комиссии принять участие, на общественных началах, в рассмотрении сложного спорного вопроса, который может повлиять на интересы сотен простых граждан Казахстана. Как руководитель Секции «Строительство и ЖКХ» Экспертного совета «Адалдык Аланы» МИИР РК, который ранее уже подвергался подобным обвинениям со стороны завода «Кублей» и писал ответы на данные обвинения, выразил готовность подготовить проект письменного ответа на открытое обращение коллектива завода «Кублей» и направить его в адрес Комиссии для согласования.
3. **Касымов Б.С.** – поддержал данное предложение и предложил перейти ко второму вопросу повестки заседания - о нецелесообразности продолжения работы Комиссии. Выразил личное мнение, что в результате работы Комиссии выявлено, что у завода «Кублей» нет установленной в законном порядке санитарно-защитной зоны. Следовательно, обвинения в нарушении санитарно-защитной зоны завода «Кублей» в ходе строительства ЖК «Циолковский» не подтвердились. Данные выводы следуют из официального ответа архитектуры г.Уральска за № 1-6/137 от 24.01.2022 г, где указано, что завод «Кублей» не обращался в местные исполнительные органы с заявлением на изменение и установление СЗЗ вновь построенного в 2015 г консервного завода. А также из «Отчета о результатах анализа проблемы строительства жилых домов на земельном участке по адресу: г.Уральск, ул.Циолковского 1, в СЗЗ производственных объектов завода «Кублей» на ул.Потанина 13/3» Мизанбекова Д.А. от 31.01.2022 г. в котором дополнительно указано, что санитарно-эпидемиологическое заключение № 235 от 04.11.2015 г имеет признаки фальсификации данных и не учитывает наличия жилых домов на расстоянии менее 100 м от территории завода. Также необходимо принять во внимание тот факт, что представители завода «Кублей» не только полностью игнорируют работу Комиссии, но так и не предоставили по запросу Комиссии ни Экологический паспорт, ни документы, утверждающие СЗЗ завода в установленном законом порядке. В связи с этим внес предложение считать работу Комиссии завершённой, подготовить проект итогового Заключения Комиссии и разместить его для открытого обсуждения на сайте Экспертного совета «Адалдык Аланы». А также направить его для ознакомления всем заинтересованным лицам, в том числе заводу «Кублей», для обеспечения возможности направления в адрес Комиссии замечаний или дополнений. Предложил членам Комиссии, присутствующим на данном заседании высказать свое мнение по данному предложению – считать работу Комиссии завершённой и на основании

полученных документов подготовить проект итогового Заключения Комиссии для его согласования и открытого публичного обсуждения в соответствии с п.12 Регламента работы Комиссии.

4. **Кленин В.К.** – поддержал данное предложение. Также считает, что все необходимые материалы и доказательства были представлены в адрес Комиссии и необходимо готовить проект итогового Заключения Комиссии.

5. **Салиева А.У.** – также поддержала данное предложение. Отметила, что с учетом полученных официальных документов и материалов дальше собираться и обсуждать нет смысла, тем более без представителей завода «Кублей», и так уже все понятно.

6. **Колпаков В.С.** – полностью согласен с тем, что цель работы Комиссии достигнута, вопрос рассмотрен и необходимо готовить проект итогового Заключения Комиссии.

7. **Житель ЖК «Циолковский»** - выразил благодарность работе Комиссии и задал вопрос – после размещения проекта итогового Заключения Комиссии какие дальше планируются действия, с точки зрения интересов жителей ЖК «Циолковский»?

8. **Мизанбеков Д.А.** – как член Экспертного совета «Адалдык Аланы» министерства индустрии и инфраструктурного развития РК, на базе которого создана данная Комиссия, разъяснил, что Заключение данной Комиссии не имеют никакой обязательной силы ни для каких органов государственной власти или для суда. После утверждения Заключение может быть использовано любыми заинтересованными лицами по своему усмотрению, для защиты своих прав и законных интересов, в том числе при обращении в органы прокуратуры, в судебные органы, в качестве аргумента, основанного на результатах открытого рассмотрения проблемы данной Комиссией, в которую входят, в том числе, члены Национального совета общественного доверия при Президенте РК, депутаты Мажилиса Парламента РК, депутаты органов законодательной власти ЗКО, представители парламентской партий, представители Акимата г.Уральск, члены Специальной мониторинговой группы при Антикоррупционной службе РК и журналисты. На основании итогового Заключения можно потребовать отмены решения суда от 28.12.2020 г, Постановления Акимата г.Уральска об отмене ПДП на строительство жилых домов ЖК «Циолковский». Для решения конкретных практических вопросов жителей ЖК «Циолковский» рекомендовал создать инициативную группу, чтобы объединить усилия для обращения во все государственные органы, в суд, в прокуратуру, опираясь на факты и выводы итогового Заключения Комиссии.

9. **Житель ЖК «Циолковский»** - высказал мнение, что в решениях судов нет ни одного слова о санитарно-защитной зоне завода «Кублей». На обращения жителей в различные государственные органы поступали ответы о наличии СЗЗ объектов завода «Кублей» по улице Мирзояна, которые не имеют никакого отношения к данному вопросу. Выразил предположение, что ТОО «Кублей» предоставил в суд документ о наличии СЗЗ на площадку завода «Кублей» по ул.Мирзояна, тем самым введя в заблуждение судебные органы, которые в результате вынесли неправильное, по его личному мнению, решения.

10. **Мизанбеков Д.А.** – пояснил, что в суд было предоставлено Санитарно-эпидемиологическое заключение № 235 от 04.11.2015 г которое было выдано, в том числе на промплощадку завода «Кублей» по адресу ул. Полевая 13/3 (нынешняя ул.Потанина 13/3). В этом Заключении было указано, что от этой промплощадки до зданий, не относящихся к промзоне (жилые и общественные здания) расстояние составляет 500-1000 м (абзац 2 раздела «Общие сведения о предприятии» на стр. 2 Заключения). Очевидно, что это заведомая фальсификация данных, поскольку в 2014 г на расстоянии значительно менее 100 м от границ этой промплощадки уже давно стояли жилые дома по ул.Оракбаева 3 (в 30 метрах) и мкр-н «Северо-Восток-2» д.13 (в 58 метрах), и не заметить их было невозможно. Поэтому те лица, которые составляли и утверждали это сфальсифицированное Сан-эпид. заключение, должны ответить за это по закону. Но это дело не Комиссии, а соответствующих государственных уполномоченных органов, которым будет также направлено итоговое Заключение Комиссии, чтобы они разобрались в этом деле и выявили всех участников подготовки и выдачи данного фальсифицированного заключения, на основании которого стало возможным строительство консервного завода «Кублей» в непосредственной близости от

существующих жилых домов с грубейшими нарушениями Санитарных правил, что повлекло за собой вред здоровью и благополучию жителей этих домов, в нарушении конституционных прав гражданина Казахстана на охрану здоровья и сохранения чистоты окружающей среды в местах постоянного проживания.

11. **Житель ЖК «Циолковский»** - спросил, можно ли помочь подготовить соответствующие обращения от имени жителей ЖК «Циолковский»?

12. **Мизанбеков Д.А.** – предложил обсудить этот вопрос отдельно, вне рамок работы данной Комиссии, на собрании жителей ЖК «Циолковский» в субботу 12.02.2022 г в 11-00 ч по местному времени и пригласить туда жителей домов по ул.Оракбаева 3 и мкр-на «Северо-Восток-2» д.13. Желающие могут подключиться онлайн через zoom-конференцию. Рассылку для подключения можно будет получить через Клемина В.К.

13. **Кленин В.К.** – поддержал это предложение и предложил провести данное собрание жителей в этом же конференц-зале гостиницы «Рахат» по адресу ул.Тюленина 47/1.

14. **Кисабекова Д.А.** – задала вопрос – будет ли итоговое Заключение Комиссии направлено в адрес Президента РК Токаева К-Ж.К.?

15. **Касымов Б.С.** – ответил, что ранее в адрес Президента РК было направлено извещение (исх № 385 от 28.12.2021 г) о создании данной Комиссии, в целях оказания экспертного содействия в рассмотрении открытого обращения к Президенту РК известного общественного деятеля Базарбека Б.Ж, опубликованного в социальных сетях 30.11.2021 г. Поэтому результаты работы данной Комиссии, в том числе итоговое Заключение, конечно будут направлены Президенту РК, а также в другие уполномоченные органы, для сведения и принятия соответствующих мер, как это и было указано в извещении за № 385 от 28.12.2021 г.

16. **Мизанбеков Д.А.** – отметил, что не вошел в состав данной Комиссии, из-за наличия обвинений со стороны ТОО «Кублей» в необъективности и предвзятости, которые возникли сразу после того, как на заседании Секции «Строительство и ЖКХ» 11.11.2021 г по рассмотрению данной проблемы появилась информация об отсутствии установленной в законном порядке СЗЗ завода «Кублей». Данные обвинения заводом «Кублей» до сих пор не сняты, несмотря на устные и письменные разъяснения, которые были направлены в ответ на претензии. Поэтому в декабре 2021 г был заключен договор с ИП Ирменовой Ж.С., в рамках которого был сделан анализ вопроса наличия СЗЗ завода «Кублей» и в настоящее время разрабатывается ТЭО вариантов уменьшения санитарно-защитной зоны завода «Кублей», в целях предотвращения вреда здоровью жителей прилегающих домов в результате загрязнения окружающей среды консервным заводом «Кублей».

17. **Касымов Б.С.** – поблагодарил всех участников Комиссии и приглашенных лиц за активное участие и работе Комиссии. В связи с отсутствием возражений со стороны большинства присутствующих на данном заседании членов Комиссии, принимается решение считать работу Комиссии завершённой и подготовить проект итогового Заключения для утверждения членами Комиссии в соответствии с Регламентом.

### **Решили:**

1. Считать работу специальной Комиссии Экспертного совета «Адалдык Аланы» МИИР РК по вопросу строительства жилых домов в санитарно-защитной зоне завода «Кублей» г. Уральска завершённой.
2. Подготовить проект итогового Заключения Комиссии на основании всех полученных материалов и документов, и направить его на согласование всем членам Комиссии, а также разместить на сайте Экспертного совета для проведения общественного обсуждения, согласно п.12 Типового Регламента работы Комиссии.
3. Подготовить и согласовать с членами Комиссии письменный ответ на открытое обращение коллектива завода «Кублей» (исх № 228 от 01.02.2022 г) к членам Комиссии, для последующего направления коллективу завода «Кублей» и размещения на сайте Экспертного совета для сведения всех заинтересованных лиц.

## **Приложение**

к Протоколу № 4 от 10.02.2022 г заседания  
Комиссии Экспертного совета «Адалдык  
Аланы» МИИР РК по вопросу  
строительства жилых домов в санитарно-  
защитной зоне завода «Кублей» г.Уральска.

### **Список жильцов ЖК «Циолковский» г.Уральск присутствовавших на заседании Комиссии 10.02.2022 г**

1. Базаров Марат Амиргалиевич
2. Башаева Инара Максотовна
3. Бердигалиев Аслан Аманжолович
4. Бисимбаев Жанат Талапович
5. Исагалиева Гульмира Муратовна
6. Курманова Алина Жадгеровна
7. Маметанов Айтжан Жанчанович
8. Селькина Светлана Изгалиевна
9. Тлегенова Рая Сапаргалиевна
10. Шамаюсупова Раиля Рамазановна